

Lodevole
Municipio di Agno
6982 Agno

Agno, 11 maggio 2022

Anticipata via email
comuneagno@agno.ch
piattini@agno.ch

Variante di Piano Regolatore

Nuova sede del liceo (LiLu3), la nuova sede della scuola media e nuova strada di servizio.

Osservazioni

Egregio sig. Sindaco,
Gentile sig.ra Municipale, egregi sig.ri Municipali

In riferimento alla pianificazione in oggetto, nei termini assegnati presentiamo le nostre brevi osservazioni, che seguono le indicazioni già espresse nei mesi scorsi, così come le discussioni tenutesi in sede di Consiglio Comunale.

Abbiamo preso visione del Rapporto di pianificazione, delle norme di attuazione e dei relativi allegati.

Innanzitutto ViviAgno esprime il rammarico che anche per questa Variante di PR (come altre), il Municipio non abbia voluto coinvolgere nel processo decisionale la Commissione edilizia e delle opere pubbliche (CE), che ha proprio quale funzione quella di dare un contributo consultivo al Municipio, in particolare sulle pianificazioni strategiche che hanno un rilevante impatto sul nostro territorio, quale quella del centro scolastico cantonale.

Pareri, proposte, suggerimenti della CE, in particolare sullo studio di fattibilità allestito nel 2018 dall'arch. Piero Conconi, avrebbero permesso al Municipio di considerare altre opzioni, rispetto alla sola nuova strada di servizio prospettata.

Attualmente la struttura scolastica è collocata in mezzo ad una zona ad alta densità industriale, circondata da immobili industriali ed a destinazione artigianale con relativi posteggi, oltre ad altri stabili a destinazione di servizio, in un'area senza particolare

pregio paesaggistico, limitrofa ad un sedime destinato alla deponia e con gli accessi già al limite per il traffico originato dalle aziende.

Ad Agno oggi non vi sono piazze, spazi fisici d'incontro sociale per i giovani, i quali trovano la condivisione in luoghi e piattaforme virtuali. Mancano infrastrutture aperte, inclusive, spazi d'incontro dove sviluppare l'energia sociale.

Con l'arrivo della nuova sede del liceo e la ristrutturazione della scuola media, il centro scolastico diventerà un importante comparto che vedrà interagire diverse centinaia di persone (600/700) tra allievi, personale docente ed addetti ai lavori.

ViviAgno da oltre un anno ripete che questa era ed è l'occasione di ripensare e rivedere a livello pianificatorio una superficie più ampia rispetto al solo sedime cantonale, definendo un comparto da riqualificare che comprenda i mappali confinanti a nord (cfr. allegati, area aggiuntiva definita in tratteggiato rosso), con l'inserimento di spazi aggregativi (come sale multiuso, strutture dedicate allo studio) e zone di svago nel verde, creando opportunità di ulteriori insediamenti culturali ed associativi (biblioteca, sportelli per l'utenza), prevedendo locali pubblici (ristorazione, bar e take away), offrendo ai giovani nuovi spazi di socializzazione limitrofi alle loro attività studentesche e fuori dalla quiete della zona residenziale. Creare un luogo dove circola l'energia sociale in vece del degrado paesaggistico, e non solo, che oggi circonda gli immobili scolastici.

Lo sviluppo dell'area potrà essere completato ed ampliato con la realizzazione di strutture sportive (ad esempio piscina coperta/scoperta pubblica) ed inserito in un concetto di mobilità lenta per raggiungere le stazioni della rete Tram-Treno, passando dai Prati Maggiori, congiungendo idealmente questo nuovo comprensorio riqualificato al centro del paese. Già oggi la via Prati Maggiori andrebbe definita zona a 30 km/h, con precedenza ai pedoni ed accesso limitato ai soli domiciliati ad Agno, impedendo l'attuale proliferazione di svariate centinaia di tessere di accesso senza concreto controllo per un traffico parassitario.

La sola realizzazione di una nuova strada d'accesso, peraltro destinata a servire la piazza di compostaggio (di cui si dirà di seguito), è invece e purtroppo l'unico intervento considerato dal Municipio, che si invita a rivedere il suo approccio minimo.

Più nel dettaglio, riteniamo che la Variante in discussione non consideri sufficientemente alcune problematiche di traffico, costi ed opportunità, segnatamente legate proprio alla nuova strada di servizio.

E meglio non ci pare condivisibile realizzare una strada di collegamento dal costo indicativo di CHF 600/700'000.- unicamente per servire una piazza di compostaggio la cui ubicazione non è certo l'unica possibile sul territorio (si consideri il tema biotopo e la necessaria ponderazione degli interessi), così come l'ampiezza può essere

ridimensionata con l'utilizzo di macchinari per una dimensionata raccolta del verde, come peraltro già disposto in altri comuni limitrofi. Peraltro oggi il costo della piazza di compostaggio, ca CHF 40'000.-, non è in linea con il principio di causalità che contraddistingue lo smaltimento dei rifiuti. L'investimento finanziario non appare quindi pienamente giustificato.

L'esistente piscina parrebbe venir eliminata, così come non risultano discusse e concordate la realizzazione di nuove infrastrutture, non solo sportive, o comunque condizioni di favore per i cittadini di Agno nel loro utilizzo.

Riteniamo altresì che il tema traffico non sia stato correttamente approfondito, sia per quanto attiene i posteggi che - soprattutto - il ridotto e pericoloso calibro della strada lungo Via Ginnasio che con il viale alberato ostacola gli incroci. L'importate flusso di motorini, scooter e biciclette sulla trafficatissima Strada Regina è a nostro avviso una fonte di pericolo non sufficientemente considerata.

In conclusione, l'arrivo della struttura liceale è un'occasione imperdibile per lavorare con creatività e lungimiranza a riqualificare ed aggiornare un comparto che nei decenni ha mischiato senza ordine e progettualità attività commerciali, industriali e scolastiche.

Vi ringraziamo dell'attenzione e cordialmente salutiamo

Il Comitato

(seguono le firme)

Allegati menzionati